



Продажа

2-к.квартира, 58.7 м², 9/10 эт.

Вологда, 3 Микрорайон Южный

г Вологда, ул Лётчика Каберова, д 11

 **₽ 4 590 000**



В продаже просторная 2-х комнатная квартира общей площадью 58,7 кв.м и кухней 12,5 кв.м в новом кирпичном доме.

Плюсы квартиры:

- Удобное расположение на этаже (минимум шума от соседей)
- Все окна выходят во двор на две стороны
- Дом комфорт-класса
- Просторная парковка
- Колясочная на этаже
- Лифт с нулевого этажа
- В мкр своя газовая котельная, что значительно уменьшает коммунальные платежи
- Межкомнатные и межквартирные перегородки-кирпич
- В шаговой доступности д/сады, школа, ТЦ и остановки общественного транспорта
- Подходит под все виды расчетов
- ТОРГ реальному покупателю





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **58.7 м²**
Площадь кухни: **12.5 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
лифт: **грузовой**



Год постройки дома: **2025 г.**
Жилая площадь: **20.5 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип комнат: **Изолированные**

